



ØKONOMISK
RAPPORT

2023

for Stavanger-regionen

Vokste 150 prosent etter tidenes mest

Etter en formidabel vekst som gjorde at det samlede overskuddet ble bedre enn noen gang i 2021, bedret lønnsomheten i Stavanger-regionen seg med nesten 150 prosent i 2022. Det er selvsagt de enorme inntektene som de store energiselskapene genererte, som er forklaringen – selv om resten av næringslivet også hadde et godt år.

V el 25 prosent av all omsetning i norsk næringsliv, kom fra Stavanger-regionen i 2022 – og nær 60 prosent av alt overskudd. Energibransjen har i mange tiår preget norsk økonomi, men sjelden har det vært mer tydelig enn i 2022. Omsetningen for regionen samlet ble på 2896 milliarder kroner, sammenlignet med 1742 milliarder året før. Dette er betydelig mer enn de beste årene under oljeboomen mellom 2010 og 2014, da det toppet seg med 1939 milliarder i 2012 – omregnet til dagens kroneverdi.

Lønnsomheten gjør et enda større byks. Etter at regionen, inkludert energibransjen, hadde negative tall under det første koronaåret i 2020,

vokste det til et samlet driftsresultat på 611 milliarder kroner i 2021. Det steg til hele 1486 milliarder i 2022. Den største enkeltforklaringen er skyhøye gasspriser. Kombinert med generelt god aktivitet, skal det mye til for at vi noen gang vil se noe tilsvarende igjen.

Dersom vi fordeler det hele etter hvilken kommune selskapene har ansatte og aktivitet, viser tilsvarende tall 2138 milliarder kroner i omsetning og 1200 milliarder kroner i positivt driftsresultat. Ser vi bort fra energibransjen, havner omsetningen på 555 milliarder kroner og 58 milliarder i pluss. Også det en bra vekst fra året før, men langt mer moderat.

I Næringsforeningens konjunkturbarometer for 2023, som vi også i år har utarbeidet i forbindelse med Økonomisk Rapport, preger ikke rekordtallene synet på framtiden. I fjor var det 44,5 prosent som trodde på høyere omsetning neste år, 35 trodde på bedre lønnsomhet, 31,5 prosent sa de ville øke antall ansatte – og 29 prosent sa de så mer positivt på framtiden på vegne av egen virksomhet enn ved inngangen til året. I år er det 47,3 prosent som forventer høyere omsetning, 39,6 prosent tror på bedre lønnsomhet, 32,8 prosent vil ansette flere – og 30,8 prosent ser generelt mer positivt på framtiden på vegne av sin bedrift. Det er ørlite mer positivt enn i fjor, men særlig synet på egen lønnsomhet er svak – sammenlignet med de fleste tidligere år.

Totalt over tre millioner regnskap fra alle selskaper i hele landet siden 2008, er med på å danne grunnlagene for tallene vi presenterer. Vi viser på den måten strukturene og gir deg et grundig bilde av utviklingen og hvor vi står – sammenlignet med resten av landet og de andre storbyene. Energi, i tillegg industri, bygg og anlegg – er som alltid de store driverne.

Arbeidsledigheten



1,7%

Tall fra NAV som viser ledigheten ved utgangen av oktober 2023.

Boligprisene



+2,4%

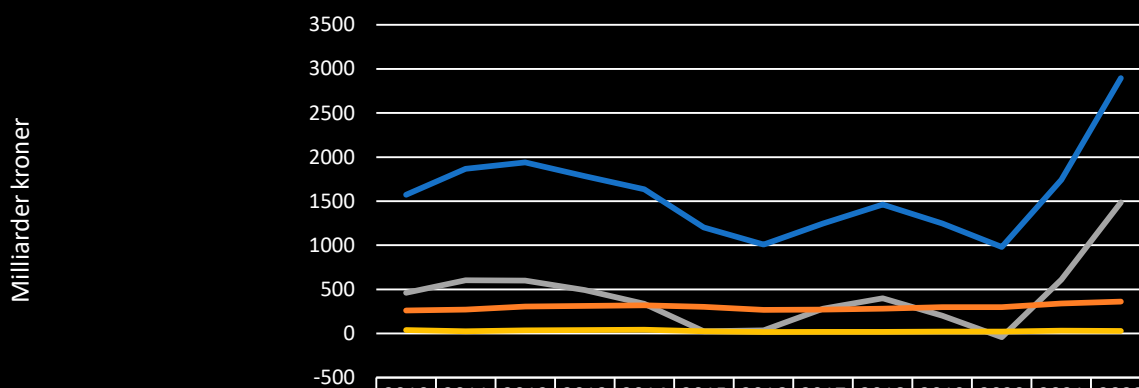
* Tall fra Eiendom Norge, som viser utviklingen siste 12 måneder ved utgangen av oktober 2023 for storbyområdet Stavanger.

Samlede regnskapstall for Stavanger-regionen 2022

2022 | Omsetning: 2 895 583 997 000 kr | Driftsresultat: 1 486 177 741 000 kr | Antall ansatte: 169 783 | Antall selskaper: 25 428

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen

Indeks: 161 (+64)*



Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2008 til 2010, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

lønnsomme år



2023 blir garantert ikke like lønnsomt som 2022, selv om utsiktene til et godt år er gode når vi nå nærmer oss 2024. Det er likevel store forskjeller mellom bransjene. Økte renter preger lønnsomheten, og

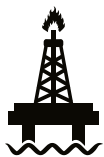
etter hvert, også aktiviteten innen bygg- og anlegg. Vi ser noe av det samme innen varehandelen. Boligprisene er opp 2,4 prosent det siste året og ledigheten har steget litt til 1,7 prosent. Investeringene

på norsk sokkel vil i år havne på 216 milliarder kroner – og det skal stige ytterligere til over 230 milliarder i 2024.

Når du leser tallene i Økonomisk rapport, vær oppmerksom på følgende:

- I de samlede tallene for Stavanger-regionen under ett og for hver bransje i vår region i perioden fra 2010 til 2022, vil regnskapstall og antall ansatte knyttes til der selskapet rapporterer.
- Alle tall er inflasjonsjusterte, med 2022 som utgangspunkt.
- Vi har også gjort en sammenligning de tre siste årene der omsetning er fordelt basert på antall ansatte i hver enkel kommune i landet. Det gir et bedre bilde av reell verdiskaping – men vil aldri være 100 prosent korrekt.
- Strukturelle endringer, som bytte av hovedkontor eller annen endring av selskapsstruktur, kan påvirke tallene.
- Bransjene er inndelt etter næringskodene som benyttes av Brønnøysund-registrene.
- Offentlig virksomhet er unntatt fra tallene, men ikke aksjeselskaper eller annen kommersiell virksomhet som er helt eller delvis eid av det offentlige.
- Stavanger-regionen er definert som dekningsområdet til Næringsforeningen, som inkluderer de fleste kommunene i Ryfylke, på Nord-Jæren, Jæren og i Dalane.
- Storbyområdet Stavanger er definert som kommunene Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Norsk sokkel i 2023



216 mrd.

Tall fra SSB som viser forventede investeringer på norsk sokkel i 2023.

Flytrafikken

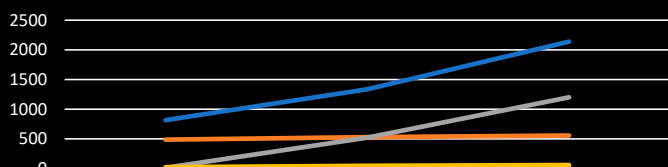


+12%

* Tall fra Avinor som viser utviklingen hittil i år ved utgangen av oktober 2023, sammenlignet med samme periode i fjor.

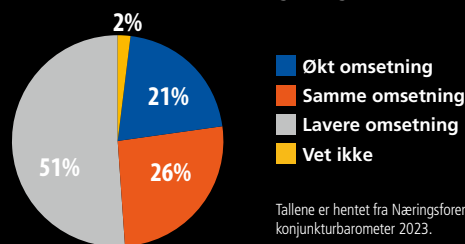
Justert omsetning og driftsresultat tre siste år

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er tallene fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune.



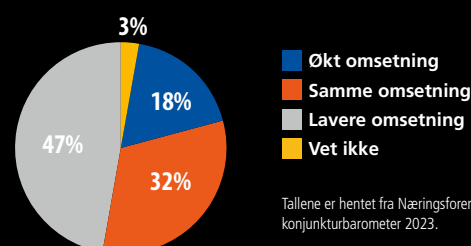
| | 2020 | 2021 | 2022 |
|--------------------------------|------|------|------|
| Omsetning | 814 | 1337 | 2138 |
| Omsetning eks oljeselskap | 485 | 529 | 555 |
| Driftsresultat | 11 | 519 | 1200 |
| Driftsresultat eks oljeselskap | 21 | 45 | 58 |

Dette tror bedriftene i Stavanger-regionen om omsetningen i 2023



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2023.

Dette tror bedriftene i Stavanger-regionen om omsetningen i 2024



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2023.

Solide storbyttall – selv uten energiselskapene

I 2022 bidrog storbyen Stavanger med 5,2 millioner kroner i verdiskaping per innbygger, skyhøyt over Oslo med sine 1,5 millioner kroner. Bergen og Trondheim har under en halv million per innbygger – selv om vi fordeler omsetningen etter hvor selskapene har sine ansatte.

Den enkle forklaringen på hvorfor Stavanger havner i en egen liga, handler selvsagt om olje- og gassindustrien – eller enda mer spesifikt – de store operatørselskapene. Store deler av verdiskapingen stammer fra disse gigantene i norsk sammenheng, og da i særdeleshet Equinor.

Den like solide andreplassen går også i år til Oslo. I Oslo spiller olje- og gass en mindre rolle direkte, men betydelig indirekte gjennom bank og finans – som alene genererer omtrent to av tre verdiskapingskroner i hovedstaden.

I storbysammenligningen vår har vi som vanlig fordelt omsetningen til de ulike selskapene til der hvor de ansatte faktisk jobber, og slik forsøkt å ta høyde for at selskapene ikke har all sin aktivitet der omsetningen rapporteres. Alt etter hvordan selskapsstrukturen til det enkelte konsern og selskap er bygget opp, vil det nemlig variere mye om 100 prosent tilfaller et hovedkontor i en by eller kommune, eller om dette er delt opp i datterselskaper med regnskapsplikt. Men ofte vil mye bli rapportert inn fra og tilfalle hovedkontoret.

Innenfor olje- og gassindustrien vil derfor Stavanger-regionen få ufortjent mye av omsetning og verdiskapingen. Tilsvarende effekt, som også i 2022 var sterkt positiv, får Oslo når det gjelder bank og finans – og en rekke andre bransjer. Det sier mye om strukturer og hvordan det går med bedriftene i et område, men gir et skjevt bilde av verdiskaping og aktivitet.

Med god hjelp fra Asplan Viak, har vi derfor bearbeidet regnskapstallene og fordelt dem basert på hvor selskapene har sine ansatte, siden dette er tall som er tilgjengelige. Dette vil dermed gi et mer sannferdig bilde av hvor verdiene skapes – men likevel ikke helt. Den dominerende rollen Stavanger har innenfor



energibransjen, og den tilsvarende dominerende rollen til Oslo innenfor bank- og finans – og som sete for mange hovedkontor – er ikke mulig å kompensere for fullt ut.

Fortsatt på topp

I storbyområdet Stavanger, som inkluderer Sandnes, Sola og Randaberg, sørger energiselskapene for 83 prosent av omsetningen i 2022, mens dette kun er 30 prosent i Bergen, og enda mindre i Oslo og Trondheim. I Oslo er det bank og finans som er den store driveren, med 63 prosent av totalen.

Stavanger omsatte i fjor for 2041 milliarder kroner, like bak Oslo med 2570 milliarder. Bergen omsatte til sammenligning for 750 milliarder og Trondheim 314 milliarder.

Verdiskapingstallene viser for Stavangers del hele 1290 milliarder kroner, sammenlignet med Oslos 1006 milliarder, Bergens 208 milliarder og Trondheims 93 milliarder. Her må vi huske på at Stavanger er rundt en tredjedel av størrelsen til Oslo, og mindre enn Bergen.

Men for å få et mer rettfærdig sammenligningsgrunnlag, er det hensiktsmessig å holde utenfor de store olje- og gasselskapene – samt bank og finans.

Vi ser da at Stavanger bidrog med 131 milliarder kroner i verdiskaping, mot 411 milliarder i Oslo, 121 i Bergen og 75 i Trondheim. Fordelt per innbygger er det 525.000 kroner i Stavanger, 604.000 kroner i Oslo, 431.100 kroner i Bergen og 380.500 i Trondheim.

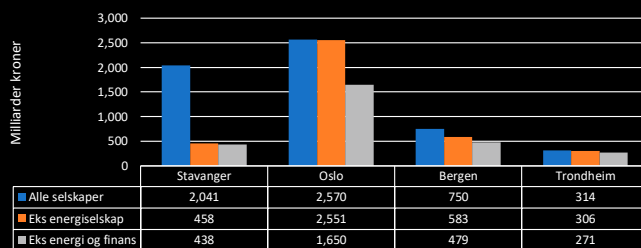
Lavere marginer

Ut over i denne rapporten kan du se en sammenligning mellom storbyene, bransje for bransje. Det er verdt å merke seg at inflasjon, høyere strømpriser og generell kostnadsvekst biter seg fast i flere bransjer og bidrar til lavere marginer innen både industri, bygg- og anlegg og handel. Vi forventer pressede marginer både i 2023 og 2024.

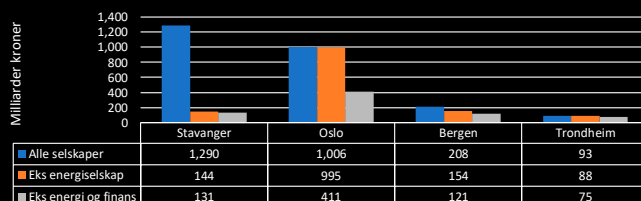
Til og med i IT-bransjen, som har vokst kontinuerlig gjennom mange år, faller driftsmarginen i 2022. Likevel, bransjen befester Stavanger sin posisjon som den største IT-byen utenfor hovedstaden.



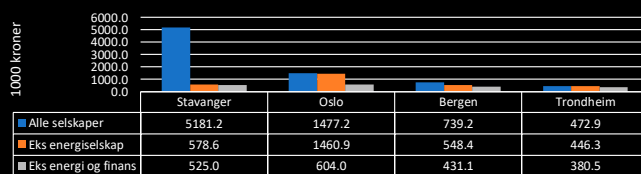
Storbyene: Omsetning i 2022



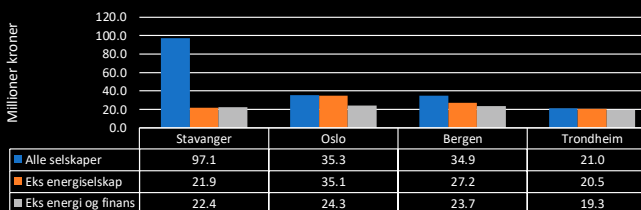
Storbyene: Verdiskaping i 2022



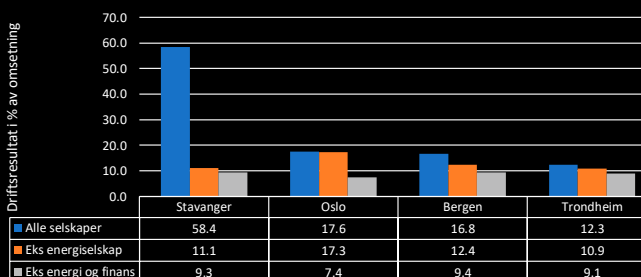
Storbyene: Gjennomsnittlig verdiskaping i 2022 per innbygger



Storbyene: Gjennomsnittlig omsetning per selskap i 2022



Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin per selskap i 2022



Tallene er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er også fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.



Ragnar Tveterås
Prodekan for forskning,
Handelshøgskolen ved UiS



Ola Kvaløy
Dekan, Handelshøgskolen
ved UiS

Klimamål, sikkerhetspolitikk og avkastningskrav: Hva gjør vi nå?

Det siste året har tydelig vist oss hvor stort gapet er mellom de kortsiktige signalene markedene sender og de langsiktige klimamålene som politikerne har forpliktet oss på. Man kan også føye til dilemmaer mellom sikkerhetspolitiske hensyn – drevet av en økt trussel fra Russland og Kina – og klimapolitiske hensyn. For Stavanger-regionen ble dette spesielt tydelig i det året som Økonomisk rapport fokuserer på, 2022.

Med krigen i Ukraina ble spesielt gassprisene drevet i været, men også oljeprisene. Plutselig ble vi en trygg hoffleverandør av gass og olje til Europa, og som Økonomisk rapport viser med all tydelighet førte dette til en lønnsomhet og verdiskaping i petroleumssektoren som regionen aldri tidligere har vært i nærheten av. Skulle vi bare fokusere på de signalene som priser sender, og ignorere signalene som ligger i klimaavtaler, så er det liten tvil om hvor investeringer og arbeidskraft bør

kanaliseres.

Det ble i 2022-2023 også tydeligere at mange aktører har en mangelfull forståelse av problemene med kapasitetsbygging i både fornybar energiproduksjon og distribusjonen av elektrisitet i det grønne skiftet. Dette handler om investerings- og produksjonskostnadene per kwh, og hvor lang tid det tar å bygge opp kapasiteter i produksjon og distribusjon av elektrisitet. Et underliggende problem er komplekse, tungdrevne prosesser hvor politiske,

industrielle og økonomiske faktorer virker sammen slik at kapasitetsbygging tar mye lengre tid enn det som klimamål krever.

Energiknapphet

Næringslivet i regionen vår merker energiknappheten gjennom høye og volatile strømpriser, som ofte er høyere enn andre deler av landet. Prisene er mye drevet av at vår region (NO2) gjennom fire strømkabler har distribusjonskapasitet til europeiske markeder med tidvis høye



Harald Minge
Administrerende direktør
Næringsforeningen i
Stavanger-regionen

Har vi nådd toppen?

Det samlede resultatet for næringslivet i Stavanger-regionen i 2022 overgår absolutt alt! Det sier ikke lite, tatt i betraktning at vår region har hatt landets desidert høyeste verdiskaping i tiår.

Har vi nådd toppen? Er det mulig for næringslivet å prestere bedre enn dette? Det samlede overskuddet til bedriftene i Stavanger-regionen (Nord-Jæren, Ryfylke, Jæren og Dalane) vokste med hele 150 prosent fra rekordåret 2021 til 2022. Fra 611 milliarder kroner til 1486 milliarder kroner. Omsetningen for regionen samlet ble på 2896 milliarder kroner, sammenlignet med 1742 milliarder året før. Også det er rekordhøyt, med god margin.

Det er ingen hemmelighet at energi-bransjen står for brorparten av resultatet, henholdsvis 2534 milliarder i omsetning og 1457 milliarder i driftsresultat. Fra kriseåret 2020, hvor denne regionen leverte et samlet minus-resultat på 38 milliarder kroner, har det vært en ekstrem utvikling. Forklaringen er sammensatt. At Norge har blitt Europas viktigste og sikreste leverandør av gass på grunn av krigen veier tungt. Prisene er høye, noe som også er et resultat av at Europa

priser, og at overføringskapasiteten med andre innenlandsmarkeder med lavere strømpriser er begrenset. Dette svir på bunntinjen i deler av industrien og servicenæringen, og risikoen forsterkes for mange bedrifter av høyere rentekostnader og inflasjon i prisene på viktige innsatsfaktorer. For de som gjøre investeringskalkylene i omstillingsprosjekter blir det vanskeligere å se en akseptabel finansiell avkastning i regnearket, og noen ganger forteller regnearket at investeringer heller bør skje i andre deler av landet.

Ny driver

En ny driver er også sterke politiske signaler om at Europa og Vesten har behov for å redusere avhengigheten av autoritære regimer i mange viktige verdikjeder. I G7-møte i mai snakket Vestens ledere om «derisking» av de økonomiske båndene med Kina. Behovet for strategisk risikoreduksjon blir hyppig gjentatt av EU kommisjonen med Ursula von der Leyen i spissen. Derisking omfatter alt fra råvarer til ferdige industrivarer. Men det innebærer også en reindustrialisering hvor Vesten må øke utvinning av råstoffer og produksjon av varer i prosesser som har betydelige klimaavtrykk. Rogaland og Norge har naturressurser i havet og på land, og kan ha komparative fortrinn i noen typer industriproduksjon. Vi er derfor i posisjon til å vesentlig øke verdiskaping i flere sektorer dersom vi tar roller i en risikoreducerende reindustrialisering av Europa. Men det vil også bidra til en økning i klimagassutslipp,

og at vi fjerner oss enda mer fra målene Norge har forpliktet seg på.

Involvering

På Handelshøyskolen ved UiS er vi tungt involvert i prosesser knyttet til grønn omstilling, blant annet gjennom aktiv deltagelse i Klimautvalget (NOU2023:25) og industrielle forsknings- og innovasjonsprosjekter sammen med selskaper og andre FoU institusjoner. Denne involveringen gir oss innsikt i mange av de vanskelige avveiningene som en omstilling mot lavutslippssamfunnet innebærer. Vår rolle er blant annet å peke på alvorlige inkonsistenser mellom klimamål og praktisk politikk, og bidra til at grønn omstilling kan skje med rammebetingelser som kan gi en akseptabel avkastning til kapitalen som skal gjøre de formidable investeringene. I disse dager lanserer vi boka «Practicing Responsibility in Business Schools: Implications for Teaching, Research, and Innovation». Denne boka kaster lys over de utfordringene og dilemmaene som vi står overfor i vår forskning, undervisning og øvrige samhandling med samfunnet. Forhåpentligvis bidrar den også til kritisk selvrefleksjon om vår egen virksomhet som handelshøyskole.

Vi ser at bedriftene med de gitte rammebetingelsene tar beslutninger i disse dager som er helt i tråd med den mikroøkonomiske læreboka, men ikke i henhold til det vi har forpliktet oss til i internasjonale avtaler. Kapital og arbeidskraft flyter til en petroleumssektor

som oppnår høye priser, og hvor investeringskalkylene ikke berøres like mye som i andre sektorer av høye strømpriser, økende rente og kostnadsinflasjon. Denne sektoren betaler også lønninger som gjør at mange av oss kan håndtere regningene fra Lyse, DnB og REMA1000 uten alt for mye smerter. Mye er dermed som før i oljehovedstaden - unnskyld, energihovedstaden.

Gjennomføringskraft

Men kanskje ligger noe av håpet for vår region nettopp i petroleumssektoren, og mer spesifikt i den enorme gjennomføringskraften som disse selskapene demonstrerer i store, komplekse industriprosjekter. Vi ser at Equinor bruker denne gjennomføringskraften i fornybar energi globalt. Myndighetene har en krevende jobb med å utforme reguleringer, skatteregimer og andre virkemidler som gjør at markedene gjennomfører de prosjektene som er samfunnsøkonomisk mest lønnsomme og bidrar til en reduksjon i klimagassutslipp i tråd med Paris-forpliktelsene. Med rammebetingelser som gjør at regnearkene gir en akseptabel risikojustert avkastning, også relativt til petroleumsprosjekter, kan selskaper som springer ut av petroleumssektoren bruke sine kapasiteter i fornybar-prosjekter i mye større grad - også i Norge. Men da må myndighetene klare å vedta rammebetingelser som gjør at CEO'er og CFO'er kan selge inn flere prosjekter som reduserer klimagassutslipp til sine styrever. Dit har vi ennå ikke kommet.

for lang tid siden ønsket seg bort fra fastpriser på gass fra Norge. Den nye energisituasjonen hvor alt handler om å gjøre Europa uavhengig av energi og andre produkter fra Russland, viser behovet for langsiktige og forutsigbare energileveranser og priser større enn noen gang.

63.000 årsverk

En annen viktig grunn til veksten er den såkalte oljeskattepakken som ble innført som et mottrekk i perioden med pandemi, hvor investeringene stoppet opp og man fryktet massearbeidsledighet i leverandørindustrien. Et midlertidig virkemiddel som førte til en betydelig aktivitetsøkning, noe som også vil prege næringen og sokkelen de neste årene positivt.

Vi har mange flotte selskaper i denne regionen som bidrar til disse resultatene, men ett av dem skiller seg ut! Equinor leverer omtrent halvparten av både samlet omsetning og driftsresultat, og har en enorm betydning for øvrig næringsliv.

I skrivende stund har selskapet, med hovedkontor på Forus, nettopp presentert sin ringvirkningsanalyse for 2022. Equinor er kunden til hele 1700 leverandørbedrifter som opererer i 148 kommuner. 93 prosent av disse selskapene er norske og de leverte tjenester for 93,5 milliarder, hvilket er 30 prosent av omsetningen i hele leverandørindustrien. Equinor genererte for øvrig 63.000 årsverk, hvorav kun omtrent halvparten går på jobb i Equinor. Hele 258 ulike bransjer er involvert. Vi snakker altså om Norges desidert største og mest lønnsomme verdikjede. Equinor spesielt, og energinæringen generelt, skaper enorme verdier for et bredt spekter av bedrifter. Dette preger spesielt Stavanger-regionen i forhold til andre storbyregioner.

Vokte oss

Verdiskapingen per innbygger hos oss ligger skyhøyt foran andre. Storbyen Stavanger (Nord-Jæren) bidro med 5,2 millioner kroner i verdiskaping per

innbygger. Oslo kommer på 2. plass med sine 1,5 millioner kroner, mens Bergen og Trondheim har under en halv million per innbygger. Igjen: dette skyldes i hovedsak inntektene fra energinæringen, men det er ingen tvil om at så en innkjøpsterk næring har stor betydning for mange andre leverandører av varer og tjenester.

Finnes det ingen mørke skyer på himmelen? Jo, så absolutt! Det er verdt å merke seg at inflasjon, høyere strømpriser og generell kostnadsvekst biter seg fast i flere bransjer og bidrar til lavere marginer innen både industri, bygg- og anlegg og handel. Vi skal vokte oss for å si at det «går som det suser» for næringslivet i regionen, men det går bra for veldig mange. I tillegg har vi et tragisk bakteppe med krig i Europa og vanvittige lidelser som paradoksal nok har gitt oss ekstraordinært høye inntekter, men samtidig: Norge og norsk energibedrifter stiller opp for Europa, og det er det aller viktigste!

Et ekstraordinært år for energibransjen

2022 markerte seg som et spesielt år i energibransjen, dominert av uforutsigbar geopolittikk og rekordhøye energipriser.

Energisektoren så en bemerkelsesverdig vekst i 2022, med en omsetning på 2.534 milliarder kroner og et driftsresultat på 1.457 milliarder kroner. Indeksen for omsetningsutviklingen nådde 167, en økning på 74 poeng fra et gjennomsnittlig nivå i perioden 2008 til 2010. Dette illustrerer en ekstraordinær vekst i bransjen.



Jonny Mæland, direktør for økonomi og digitalisering i Petoro, rapporterer om høy aktivitet for olje og gass i tiden fremover. Foto: Elisabeth Tønnessen

Midt i dette landskapet står Petoro, et statseid selskap som forvalter Norges olje- og gassinteresser (SDØE). Petoros oppgave er å maksimere inntektene fra disse interessene, med alle kontantstrømmer som går direkte til Statens pensjonsfond utland (Oljefondet).

Jonny Mæland, direktør for økonomi og digitalisering i Petoro, forklarer hva prognosen og driftsresultatet ligger på i 2023.

– Per 3. kvartal i år har vi hatt en kontantstrøm fra SDØE på 219 milliarder kroner, og 2023 ser ut til å bli det nest beste året i Petoros historie, sier han, noe som understreker betydningen av høye gasspriser og stabil produksjon. Mæland påpeker videre at til tross for en halvering av gassprisen fra 2022, har Petoro fortsatt en historisk sterk kontantstrøm.

2022 bød på unike utfordringer, særlig med Ukraina-krisen og den påfølgende energikrisen i Europa.

– 2022 var et ekstraordinært år, bemerker Mæland.

Han forklarer at et omfattende vedlikeholdsprogram på norsk sokkel

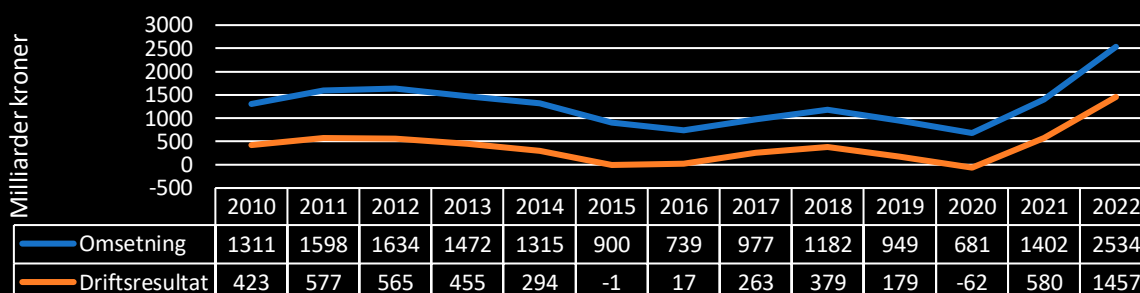
i 2023 har ført til redusert naturgassleveranse sammenlignet med i fjor. Det er snakk om et tidskritisk vedlikeholdsarbeid på alt fra feltinstallasjoner, landanlegg, rørsystem og leveransepunkter, som sikrer en stabil fremtidig gassforsyning fra Norge til Europa fremover.

Når det gjelder dagens situasjon i energibransjen, så er gassprisen fortsatt

2022 ble et svært spesielt år både i olje- og gassindustrien og vannkraftbransjen. Krigen i Ukraina førte til energikrise, svært høye gasspriser og elkraftpriser. Spesielt førstnevnte bidrog til en formidabel lønnsomhet.

2022 | Omsetning: 2.534.311.992.000 kr | Driftsresultat: 1.456.776.063.000 kr | Antall ansatte: 47.783 | Antall selskaper: 533

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 167 (+74)*

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2008 til 2010, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.



høy, selv om den ikke kan sammenlignes med nivåene i fjor.

– Vi har høy aktivitet i vår lisensportefølje for tiden, samtidig som det er mye spennende å ta tak i på norsk sokkel frem mot 2030. Dette gjelder både på modne felt og ny-utbygginger. CO₂-utslippene skal ned og det jobbes med en rekke elektrifiseringsprosjekter, sier han.

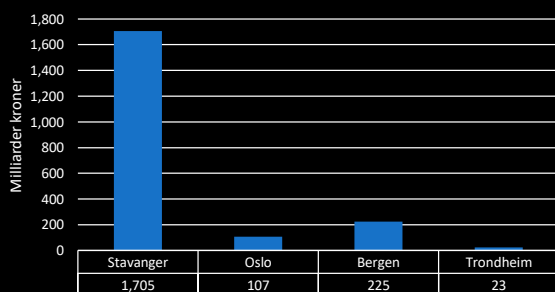
Med tanke på fremtiden, understreker

Mæland potensialet i bransjen. I denne sammenhengen påpeker han Petoros engasjement i diverse prosjekter som ennå venter på godkjenning, både nye felt og videreutvikling av eksisterende.

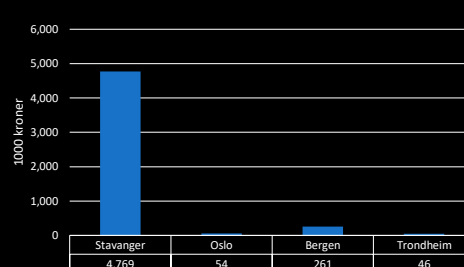
– Slik vi ser det er det fortsatt et stort potensial på norsk sokkel. Ifølge Oljedirektoratets beregninger er en fjerdedel av ressursene enda ikke funnet. For Petoro sin del har vi flere interessante

prosjekter vi er partner i som enda ikke er godkjent og som skal modnes frem til endelig godkjenning. Dette gjelder både nye felt og videreutvikling av eksisterende. I tillegg jobber vi med å redusere vårt CO₂-avtrykk, og målet er 55 prosent reduksjon innen 2030. Generelt sett ser vi at aktivitetsnivået innen olje og gass vil være høyt på norsk sokkel frem mot 2030, avslutter han.

Storbyene: Omsetning i 2022

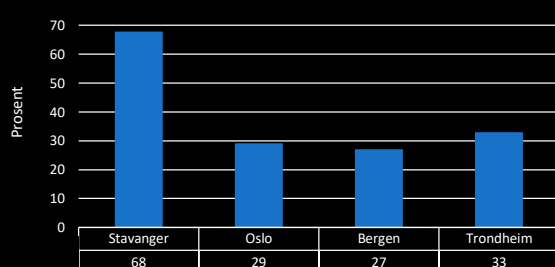


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2022

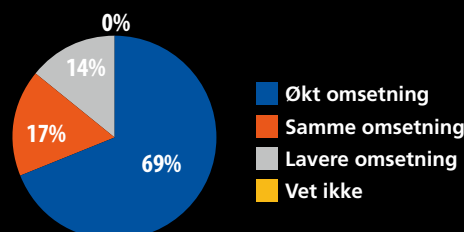


Tallene i storby sammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2022



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2023



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2023.



Børre Lobekk i Nordic Steel forventer et enda bedre år i 2023 og melder om god fart i store deler av industrien – ikke minst på grunn av god etterspørsel og høye investeringer innenfor olje og gass.

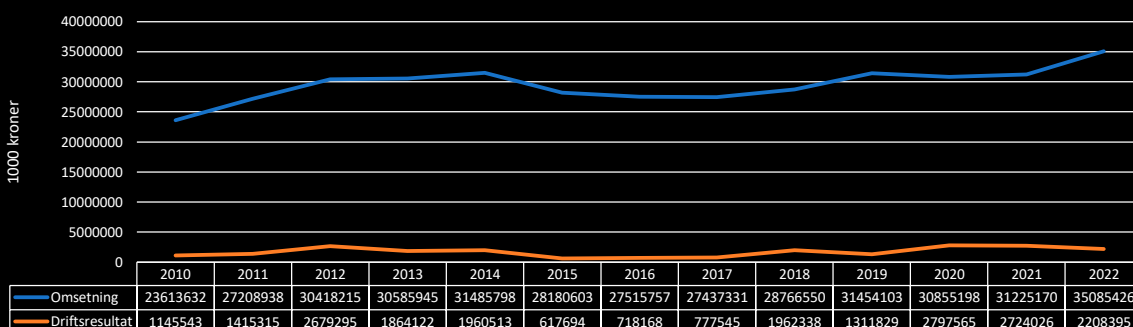
Omsetningsrekorder, men lønnsomheten synker

Stavanger-regionens industrisektor opplevde økt omsetning i 2022, men står overfor lønnsomhetsutfordringer, sannsynligvis påvirket av økende inflasjon.

Industrien i Stavanger-regionen hadde nok et godt år i 2022, og omsetningen nådde nye høyder. Likevel falt lønnsomheten, noe som er nærliggende å tro at skyldes økt inflasjon.

2022 | Omsetning: 35.085.426.000 kr | Driftsresultat: 2.208.395.000 kr | Antall ansatte: 10.631 | Antall selskaper: 766

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 130 (+15) *

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2008 til 2010, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.



Nordic Steel, en ledende aktør i stålindustrien, forventer en omsetning på omtrent 520 millioner kroner og et driftsresultat på rundt 70 millioner kroner – for inneværende år. Disse tallene representerer en markant forbedring sammenlignet med forrige år.

Ifølge selskapets ledelse er den forventede veksten et resultat av en solid ordresreserve inn i det nye året, drevet av en betydelig ordretilgang i desember 2022.

– Vi gikk inn i året med god ordresreserve etter veldig god ordretilgang i desember 2022. Vi har fortsatt god ordretilgang i 2023 og har levert solid på prosjektene med effektiv produksjon og

god styring, sier daglig leder i Nordic Steel, Børre Lobekk.

Nordic Steel påpeker at den økte omsetningen også skyldes sterk aktivitet blant eksisterende kunder, samt tilstrømmingen av nye kunder i 2023. En målrettet og strukturert markedsføringsstrategi har også vært en nøkkelfaktor.

Når det gjelder den generelle situasjonen i bransjen, rapporterer Nordic Steel om god oppdragsmengde.

– Vi opplever høy aktivitet og fortsatt stor etterspørsel etter våre tjenester og produkter, forklarer Lobekk.

Det siste året har de sett en enda høyere aktivitet i bransjen, spesielt innen olje, gass og fornybar energi. De totale

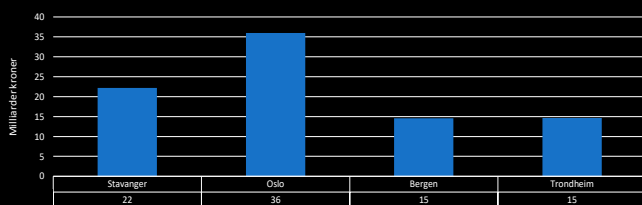
investeringene på norsk sokkel anslås også å øke til 213 milliarder kroner i 2023, opp 23 prosent fra rundt 173 milliarder i 2022. I 2024 er anslaget foreløpig enda høyere, 232 milliarder kroner.

Også i Næringsforeningens konjunkturbarometer er bransjen optimistisk. 57 prosent tror på økt omsetning i 2023, og 42,5 prosent tror på videre vekst til neste år. Samtidig er det et flertall som ikke tror lønnsomheten vil øke. Hele 40 prosent tror også på lavere lønnsomhet.

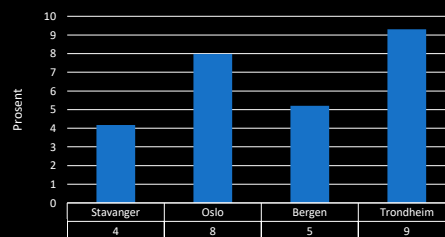
Når det gjelder fremtiden, er også Nordic Steel optimistisk.

– Vi ser positivt på tiden som ligger foran oss og forventer fortsatt vekst, avslutter daglig leder, Børre Lobekk.

Storbyene: Omsetning i 2022

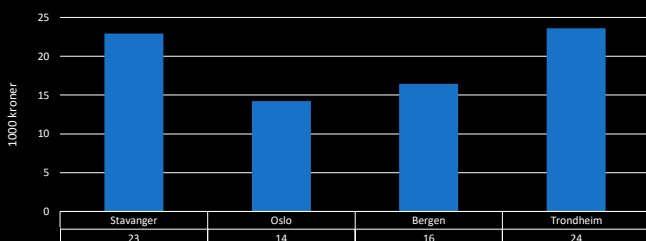


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2022

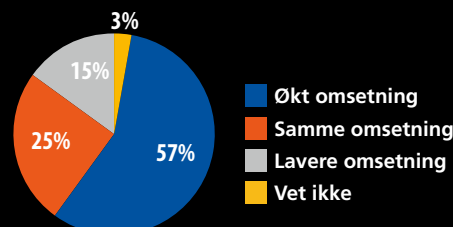


Tallene i storby sammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2022



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2023



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2023.

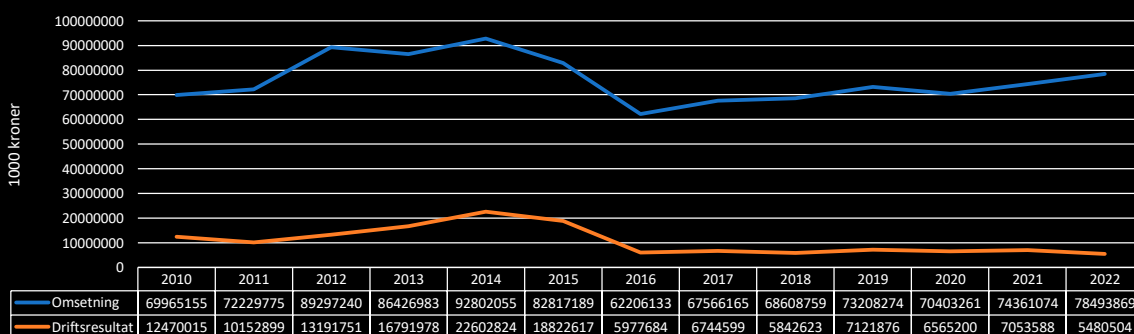
Tøffe tider med små marginer

I 2023 har nedgangen inntruffet brått. Produksjonsvolumet innen bygg og anlegg har falt kontinuerlig siden utgangen av 2022, noe som skyldes lav igangsettelse av nybygg.

Bygg- og anleggsbransjen hadde i 2022 en aktivitet som nærmer seg toppårene fra 2011 til 2015, men lønnsomheten er ikke i nærheten av hva den var den gang. Økte råvarepriser og et tøft marked presser utvilsomt marginene nedover.

2022 | Omsetning: 78.493.869.000 kr | Driftsresultat: 5.480.504.000 kr | Antall ansatte: 26.613 | Antall selskaper: 9.649

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 102 (+6) *

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2008 til 2010, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

TT Bygghrift har etablert seg raskt som en aktør innen drift, vedlikehold, ombygninger og rehabilitering av næringseiendommer i Rogaland. Dette med positive resultater fra første driftsår i 2021.

– Vi har et motto som er; Me fikse! Vi sier aldri nei til kunder, men finner heller løsninger. Dette har ført til en rask økning av kundemasse og antall ansatte gjennom de tre første driftsårene, sier daglig leder i TT Bygghrift, Terje Tjøtta.

Et tøft år for bransjen

Konjunkturundersøkelsen for bygg- og anleggsbransjen viser at nesten 30 prosent forventer lavere omsetning for 2023 sammenliknet med 2022. Derimot 40 prosent av bedriftene forventer en økt omsetning i inneværende år. TT Bygghrift er en av dem. De leverte en omsetning på 22 millioner kroner i fjor, men forventer en omsetning på 45 millioner kroner i år.

– At omsetningen vår er nesten doblet skyldes i hovedsak at vi har påtatt oss større ombygninger og rehabiliteringsprosjekter. Vi er blitt flere ansatte med kompetanse og erfaring, som igjen fører til at vi er komfortable med å ta på oss større oppdrag, sier Terje Tjøtta, daglig leder i TT Bygghrift.

Bygg- og anleggsbransjen opererer med små marginer. Undersøkelsen viser at nesten 40 prosent av bedriftene tror lønnsomheten vil bli dårligere i 2023 enn i fjor. Kun 25 prosent tror den vil bli bedre.

– Driftsresultatet vårt vil ligge på seks til åtte prosent for 2023, men det avhenger litt av investeringer som blir vurdert før jul, sier Terje Tjøtta i TT Bygghrift.

Samtidig oppgir 35 prosent av bedriftene i regionen at de tror



Daglig leder i TT Bygghrift, Terje Tjøtta, leder en bedrift med 19 ansatte.

lønnsomheten i 2023 vil være uforandret sammenliknet med 2022.

Fremtidsutsikter

Bedriftene har begrensede forhåpninger knyttet til omsetning i 2024. Hele 65 prosent tror de vil ha samme eller lavere omsetning neste år.

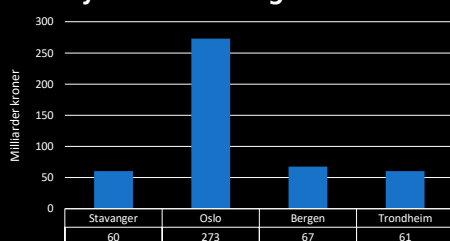
– Jeg tror at bygg- og anleggsbransjen vil være relativt stabil i årene som kommer, hvor den som leverer bra, vil klare å skape fornuftige gode resultater. Vedlikehold og oppussing vil det alltid være behov for og det skal man ikke undervurdere, sier Terje Tjøtta.

En av tre bedrifter i regionen oppgir at lønnsomheten deres vil bli dårligere i 2024 enn i 2023.

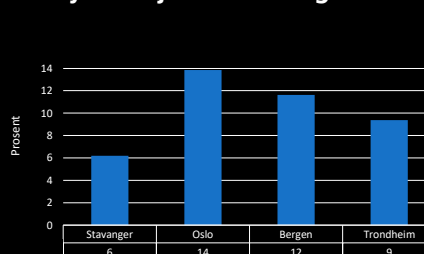
– Jeg har inntrykk av at i den delen av bransjen hvor det jobbes opp mot vedlikehold, service, rehabilitering og ombygninger er relativt stabil. Mens de som jobber som rene entreprenører opp mot nybygg kjenner mer på svingninger i markedet på godt og vondt, sier Tjøtta.

Hele 40 prosent av bedriftene er mindre positive til fremtiden i 2024 nå, enn ved inngangen til 2023. Kun 23 prosent er mer positive til 2024 nå enn de var i januar.

Storbyene: Omsetning i 2022

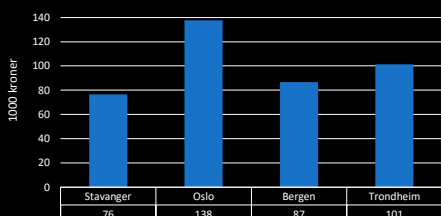


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2022

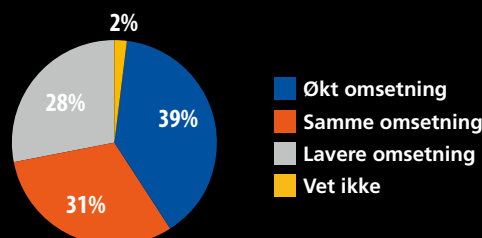


Tallene i storby sammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2022



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2023



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2023.

Ingen krise i handelsbransjen

Jærhagen Kjøpesenter merker nedgang i salg i enkelte bransjer, men fortsetter en positiv omsetningsvekst i alle kvartal i 2023. I fjor hadde bransjen som helhet en liten tilbakegang.

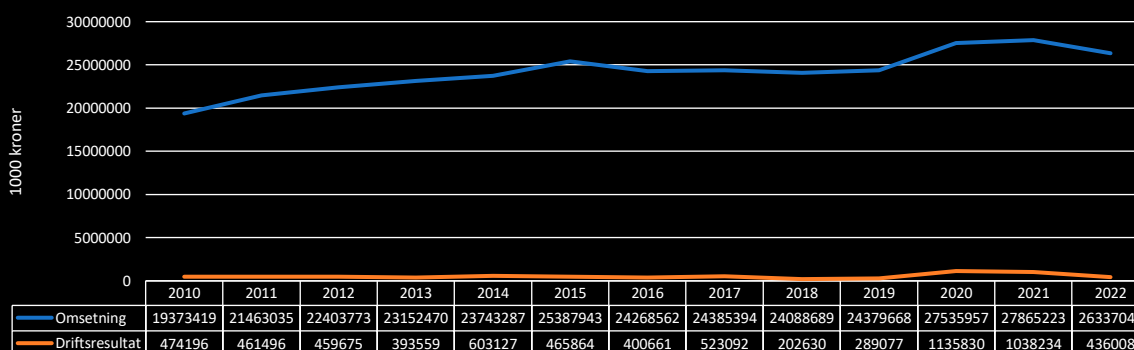


Jærhagen er et kjøpesenter i Alti-kjeden, og ligger på Klepp i Rogaland.

Veksten i varehandelen fikk seg en knekk i 2022, noe som nok var ventet i kjølvannet av koronapandemien. Mer krevende er det at lønnsomheten mer enn halveres.

2022 | Omsetning: 26.337.048.000 kr | Driftsresultat: 436.008.000 kr | Antall ansatte: 12.573 | Antall selskaper: 1.147

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 125 (-7) *

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2008 til 2010, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

på tross av svekket kjøpekraft

Året startet veldig godt for bransjen klær og sko samt spesialbutikker. Ved årets første kvartal gikk Jærhagen ut med en omsetningsøkning på 4,8 prosent. Bransjer innen møbler, elektronikk og bilsalg fikk en tyngre start på året, sier senterleder for Jærhagen Kjøpesenter, Siri Øksnevad Olsen.

Stram privatøkonomi

Andre kvartal førte til en omsetningsøkning på 6,2 prosent. April og mars ble som vanlig påvirket av påskestengt, men mai og juni ble to veldig gode måneder for kjøpesenteret. Butikker innen mat, drikke og hjem dro inn gode resultater. Likevel erfarte de stram



økonomi i befolkningen påvirker salg innen bil, møbler og gavebutikker.

– I tredje kvartal fikk vi en omsetningsøkning på 7,5 prosent. Sommeren ble bedre i år enn fjoråret. Det er klart været spiller en rolle på resultatet. Dårlig vær i regionen resulterte i at mange ble hjemme og da er et besøk på kjøpesenter på listen hos mange. Vi erfarte fortsatt strammere økonomi knyttet til bil- og møbelsalg, men kategorien «hjem» gikk ut med fine økninger i tredje kvartal, opplyser Øksnevad Olsen.

Etter tredje kvartal ligger Jærhagen på 29. plass på listen over Norges 60 største kjøpesentre med en økning på 6,3 prosent.

Julehandel og Black Week

I 2022 falt omsetningen i bransjen fra nesten 28 milliarder kroner, til vel 26 milliarder kroner, men ligger fortsatt godt over nivået fra før pandemien – justert for inflasjon. Hele 64 prosent tror også på omsetningsvekst i 2023.

– Nå er vi godt inne i årets siste kvartal. Det er mye fokus i media på folks økonomi og årets julehandel. Vi velger å være optimistiske og ha god tro på at julehandelen også blir bra. Det er mulig at folk vil gi mindre beløp i julegaver enn tidligere år, men vi har tro på at det fortsatt blir en økning sammenliknet med i fjor. Dette er basert på senterets kundegruppe og butikkmix, sier Øksnevad Olsen.

Positive fremtidsutsikter

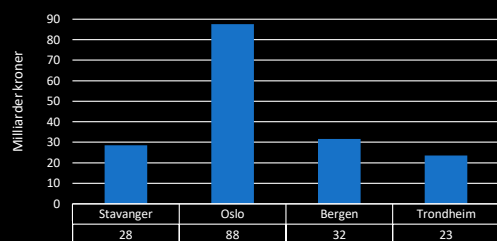
Jærhagen kjøpesenter erfarer at de fleste kjøpesentrene i regionen har hatt en positiv utvikling i 2023. Prognosene tilsier at markedet ikke endrer seg stort i 2024.

– Vi har tro på at vi vil få en vekst også neste år. Det er basert på planene våre for 2024, og vi tror på samme utvikling som andre kjøpesentre i regionen.

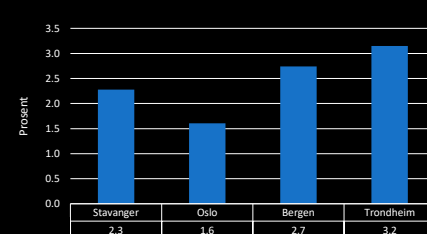
Senterlederen opplyser om at de største endringene har blitt sett hos bil- og møbelbransjen, samt delvis hos frisør og gavebutikker i 2023. Kundene holder litt igjen og handler billigere alternativer enn vanlig. Ellers erfarer Øksnevad Olsen at det er en positiv utvikling på senteret.

Siri Øksnevad Olsen er senterleder ved Jærhagen Kjøpesenter. Hun er optimistisk for 2024. Foto: Tore Myrstad

Storbyene: Omsetning i 2022

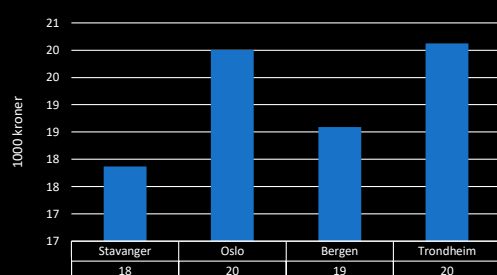


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2022

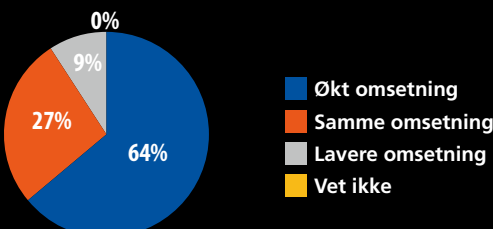


Tallene i storby sammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2022



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2023



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2023.

Økonomisk uro og økende kostnadsnivå

Krig, inflasjon og valutauro preget i fjor en reiselivsnæring som er i ferd med å reise seg etter en langvarig pandemi. For noen var 2022 et godt år, for andre utfordrende.

Omsetningstallene for bransjen hotell, restaurant og reiseliv var i 2022 på nær 7,4 milliarder kroner, rundt en milliard høyere enn året før. Driftsresultatet var på nivå, men gikk litt ned fra året før og endte på 249 millioner kroner.

– Det økende kostnadsnivået generelt har vært en utfordring for mange aktører innen reiseliv og restaurantbransjen. I tillegg har det tidvis vært vanskelig med bemanning. Men bedriftsmarkedet tok seg kraftig opp etter pandemien, og for mange ble det gode resultater totalt sett, sier Per Morten Haarr, reiselivsdirektør i Edge of Norway – tidligere Region Stavanger.

Usikkerhet

Ved starten av 2022 hadde koronapandemien fortsatt ikke helt sluppet taket. Kort tid ut i det nye året førte Russlands invasjon av Ukraina til ny uro og mer økonomisk usikkerhet. Mot sommeren tok reiselivet seg gradvis opp og i løpet av sommeren var aktiviteten på noen områder høyere enn på lenge i hele regionen. Store arrangementer på høsten – som ONS og Agrovisjon – trakk til seg flere tilreisende, og spesielt europeiske turister og reisende har kunne nyte godt av en til dels svak krone.

Per Morten Haarr,
reiselivsdirektør i Edge
of Norway – tidligere
Region Stavanger.



Også i hotellbransjen begynte det å løsne etter pandemien, men det ble langt fra noe rekordår. Fra et snittbelegg i januar på 27 prosent, var belegget i juli på 55,5 prosent, en nedgang fra året før.

Små marginer

2022 var også det året da Stavanger ble Norges mest besøkte cruisehavn.

Kommunen hadde 430.000 cruisegjester fra skipene som besøkte byen. Dette er flest i Norge. Til sammenligning hadde Stavanger 237 anløp i 2019, med rundt 495.000 gjester.

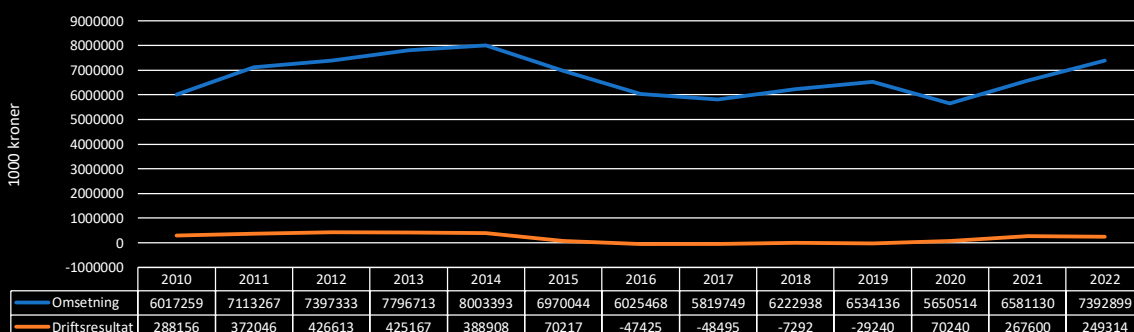
– Hvordan oppleves situasjonen for bransjen i dag?

– Reiseliv- og serveringsbransjen, som i utgangspunktet opererer med

Aktiviteten innen hotell, restaurant og reiseliv er tilbake på nivåene fra før oljenedturen i 2014. Selv om fortsatt ikke lønnsomheten er helt tilbake på det gamle nivået, holder bransjen stand i forhold til 2021.

2022 | Omsetning: 7.392.899.000 kr | Driftsresultat: 249.314.000 kr | Antall ansatte: 11.059 | Antall selskaper: 857

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 108 (+12)*

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2008 til 2010, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.



små marginer, er fortsatt betenkt over kostnadsøkningene totalt sett. Derimot har valutakursen gitt utenlandske gjester og kunder mer kjøpekraft, noe som mange har merket på en positiv måte i år, sier Haarr.

Tilbake til normalen

Under koronapandemien måtte bransjen

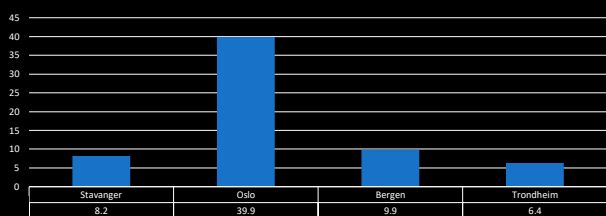
stadig forholde seg til endrede regelverk. I dag er man tilbake på normalen.

– Det er betryggende å se at aktivitetsnivået er tilbake for fullt. Kunder er muligens mer kostnadsbevisste, men det høye aktivitetsnivået i 2022 og 2023 er uansett betryggende, sier Haarr.

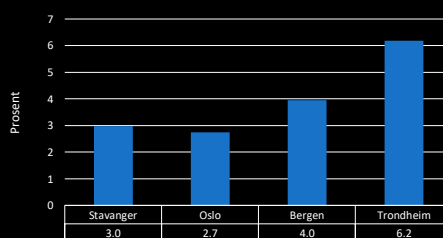
– Hvordan ser du på tiden fremover for bransjen?

– Mange mener Norge og Vestlandet vil se økt turisme fra utlandet de neste årene, til tross for internasjonal uro. En svakere krone kan gi økt kjøpekraft hos våre gjester, samtidig kan man se at tilgangen på utenlandsk arbeidskraft blir vanskeligere. Det er uansett en nøktern optimisme ved inngangen til 2024, sier reiselivsdirektør Per Morten Haarr.

Storbyene: Omsetning i 2022

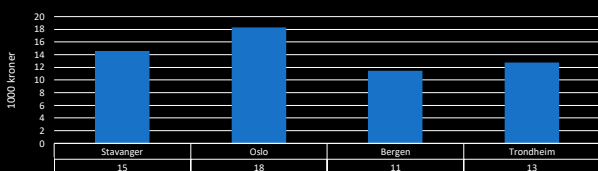


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2022

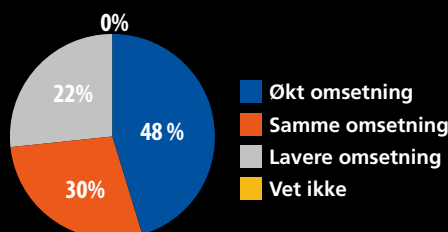


Tallene i storbysammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2022



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2023



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2023.

SparebankenVest

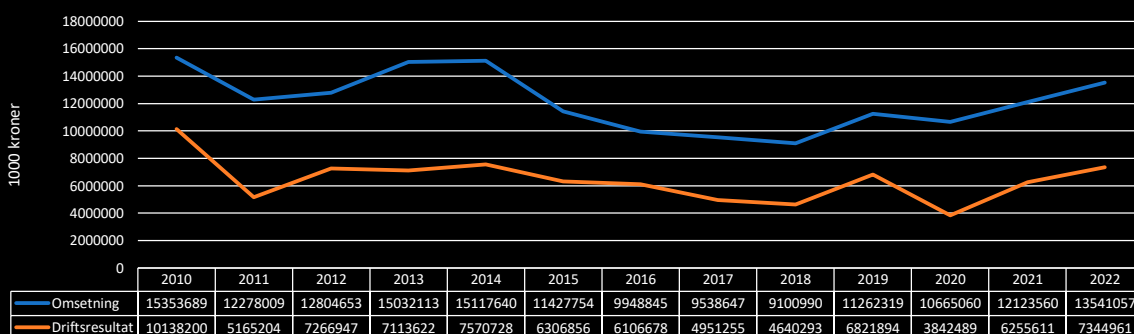


Karen M. Nilsen, banksjef Stavanger/Sandnes for bedriftsmarkedet i Sparebanken Vest, sier at banken i 2022 opplevde veldig god vekst både på utlåns- og innskuddssiden innenfor alle segmenter.

Bank og finans er nå nøyaktig på nivå med indeksen, etter en bølgedal som startet i med oljedturen i 2014. Lønnsomheten er også svært godt i bransjen.

2022 | Omsetning: 13.541.057.000 kr | Driftsresultat: 7.344.961.000 kr | Antall ansatte: 1.701 | Antall selskaper: 1.635

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 100 (+4) *

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2008 til 2010, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

Solid vekst og økt inntjening

Høyere renter og inflasjonspress har preget bank- og finansbransjen de siste par årene. Regnskapstallene for 2022 viser solid vekst for bransjen både når det gjelder omsetning og driftsresultat.

Omsetningen innenfor bank og finans var i 2022 på 13.541.057.000 kroner, en økning på over en milliard kroner sammenliknet med året før – medregnet inflasjon. Driftsresultatet i bransjen var i fjor 7.344.961.000 kroner, en økning på rundt 1,1 milliarder kroner.

Sparebanken Vest, som i februar 2025 flytter inn i Norges Bank-bygget på Domkirkeplassen i Stavanger, er en av bankene som er lokalisert i regionen som kan vise til gode tall i 2022.

Netto driftsinntekter økte med om lag 15 prosent i 2022 sammenliknet med 2021, mens resultat etter skatt økte med om lag 12 prosent.

God vekst

I 2022 hadde vi veldig god vekst både på utlåns- og innskuddssiden innenfor alle våre segmenter – personmarkedet, bedriftsmarkedet og Bulder. I tillegg, når rentene steg, som i 2022, øker resultatet i kroner og øre som følge av at vi også låner ut egenkapitalen vår. Et høyere rentenivå betyr økt nominell inntjening på den «rentefrie» egenkapitalen. I 2022 var også tapene under det vi anser som et normalnivå. Som alle andre bransjer kjenner også vi på inflasjonspresset, og kostnadene våre økte med ti prosent sett mot 2021. De fleste banker opplevde nok mye av denne samme utviklingen i

regnskapsåret 2022, selv om det selvsagt varierer noe fra bank til bank, særlig ut fra hvor mye den enkelte vokser, sier Karen M. Nilsen, banksjef Stavanger/Sandnes for bedriftsmarkedet i Sparebanken Vest.

Kuttet kostnader

– Hvordan oppleves situasjonen for bransjen i dag?

– Rentene har steget videre i 2023, og mer enn det vi så for oss ved inngangen til året, noe som har påvirket inntektsbildet og resultatet positivt i tråd med det vi så i 2022. Gjennom møysommelig kostnadsarbeid har vi klart å knekke kostnadsveksten noe ned – og kostnadene i de tre første kvartalene er i underkant av åtte prosent høyere enn i samme periode i fjor, sier Nilsen.

Tapskostnadene har også økt noe i 2023 sammenliknet med tidligere, men er fortsatt på et relativt lavt nivå.

– Bransjen opplever marginpress på boliglånssiden som følge av at mange banker jakter boliglånskunder, bankene fortsatt er godt kapitaliserte og kredittveksten har falt gjennom 2023. Videre opplever vi økte kostnader knyttet til at kundene svindles, og det investeres mer i bekjempelse av svindel, både i økt bemanning og IT-støtte, sier Nilsen.

I løpet av det siste året har konkurransesituasjonen særlig bolig-

lånssiden tiltatt, men også i næringssegmentet. Svindelsituasjonen preger også bankenes regnskaper i større grad.

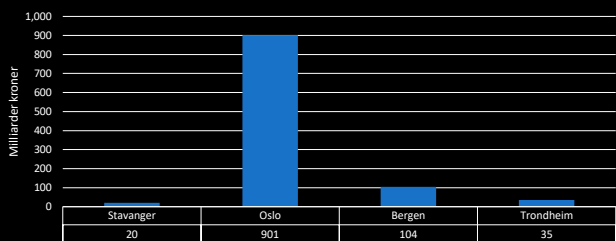
Økende aktivitet

– Utover dette ser vi at den strukturelle aktiviteten i næringen er økende, med flere banker som går sammen i fusjoner, eller hvor bankene trer inn i nasjonale allianser som samarbeider på IT-, finansierings- og produktselskapsområdet. Selv slo vi oss sammen med Etne Sparebank i 2022. Vi ser også at mens banker i de foregående år stengte ned fysiske kontorer, ser vi nå de siste årene at flere banker sprer seg ut geografisk med ny, fysisk tilstedeværelse. Selv åpnet vi nytt kontor i Ålesund i 2021, og satser nå videre i Rogaland og vil videreutvikle den fysiske tilstedeværelsen vår gjennom flyttingen til Domkirkeplassen og det gamle Norges Bank-bygget, sier Nilsen.

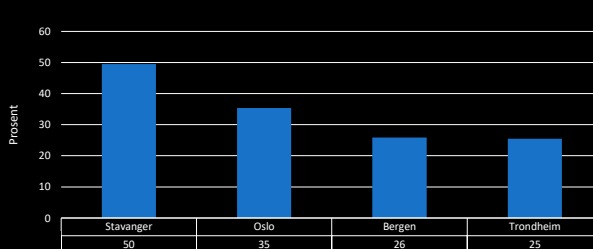
– Hvordan ser dere på tiden fremover for bransjen?

– Situasjonen vi står i nå vil trolig vedvare, og bransjen vil nok også fremover preges av en viss konsolidering samt videre arbeid for å effektivisere driften gjennom automatisering og bruk av ny teknologi, for eksempel innen kunstig intelligens, sier Karen M. Nilsen.

Storbyene: Omsetning i 2022

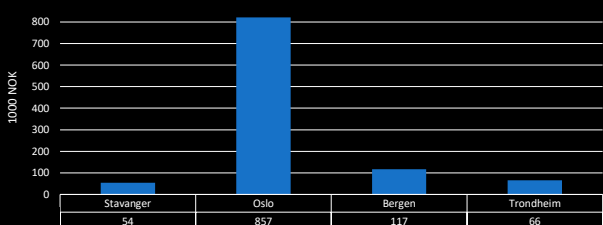


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2022

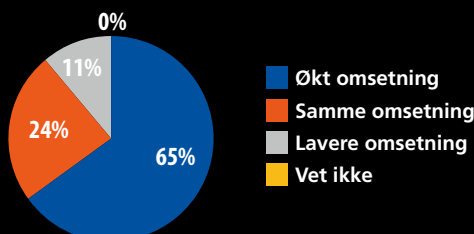


Tallene i storby sammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2022



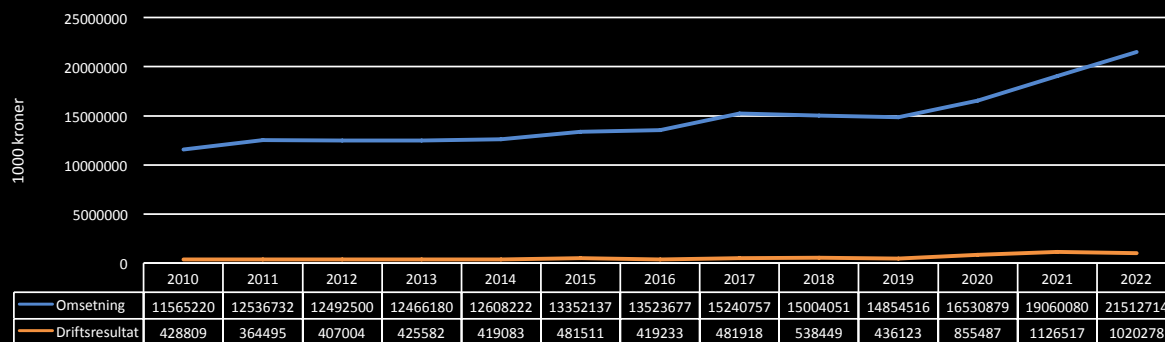
Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2023



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2023.

Bilbransjen: Omsetning og vedlikehold av kjøretøy og andre tjenester tilknyttet dette har hatt en voldsom vekst de senere årene, drevet av etterspørselen etter elbiler. Vi vet allerede nå at det ikke fortsetter i 2023.

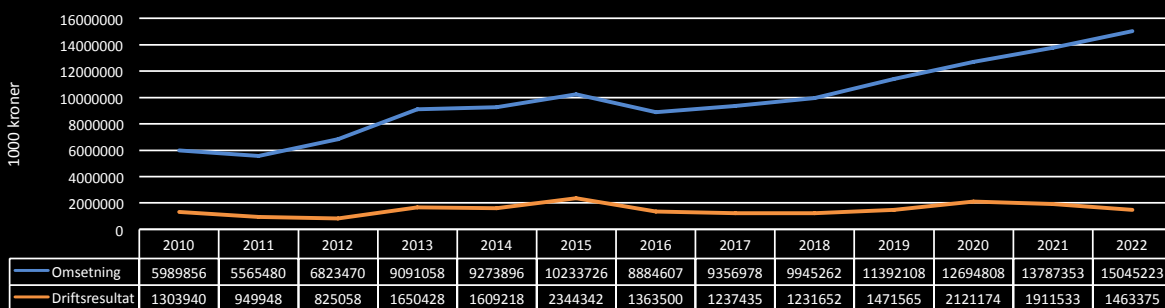
2022 | Omsetning: 21.512.714.000 kr | Driftsresultat: 1.020.278.000 kr | Antall ansatte: 3.636 | Antall selskaper: 580



Index 176 (+20) *

Informasjonsteknologi: Bransjen fortsetter den mer eller mindre kontinuerlige veksten, og befester posisjonen som den største IT-klyngen utenfor Oslo.

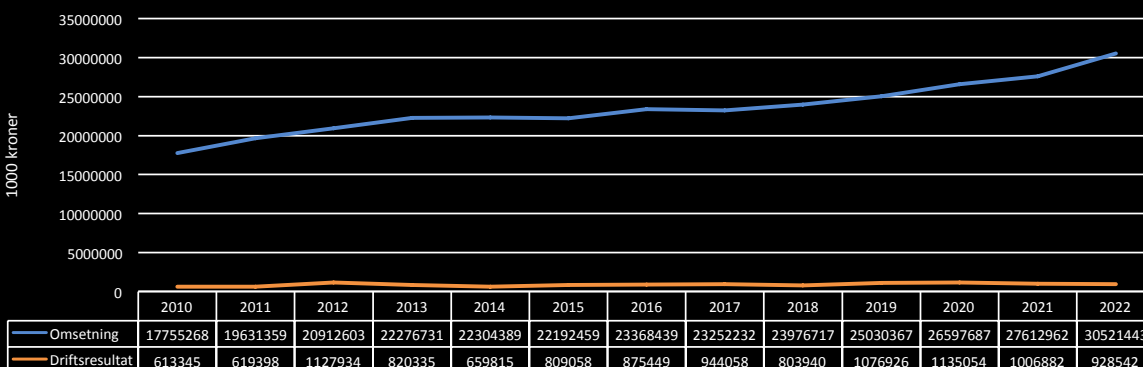
2022 | Omsetning: 15.045.223.000 kr | Driftsresultat: 1.463.375.000 kr | Antall ansatte: 4.294 | Antall selskaper: 872



Index 251 (+21) *

Landbruk og matindustri: Fortsatt jevn vekst, men en liten nedgang i marginene i 2022.

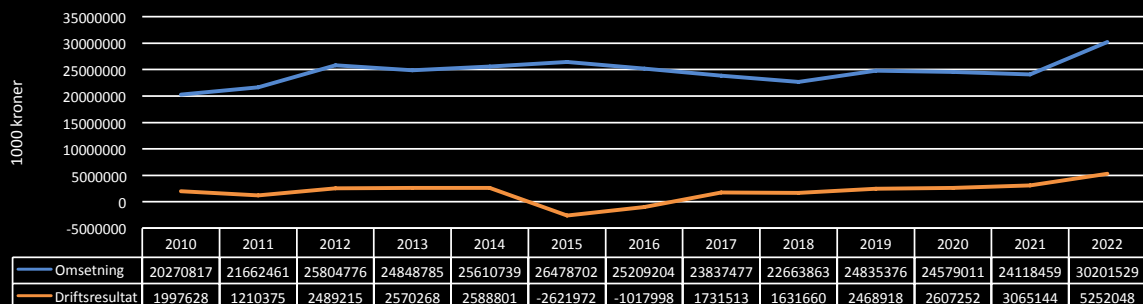
2022 | Omsetning: 30.521.443.000 kr | Driftsresultat: 928.542.000 kr | Antall ansatte: 9.727 | Antall selskaper: 362



Index 157 (+15) *

Transport: Transportbransjen gjør et formidabelt byks, ikke minst når det gjelder lønnsomhet. Her spiller blant annet selskaper som transporterer gass en vesentlig rolle.

2022 | Omsetning: 30.201.529.000 kr | Driftsresultat: 5.252.048.000 kr | Antall ansatte: 6.845 | Antall selskaper: 519



Index 134 (+27) *

* Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2008 til 2010, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

Grew 150 per cent after the most profitable year ever

Following a remarkable growth that propelled overall profits to unprecedented heights in 2021, the Stavanger region experienced an impressive surge in profitability, nearly reaching a 150 percent increase in 2022. The primary driver behind this remarkable performance was the substantial revenues generated by major energy companies, although other sectors of the business community also enjoyed a prosperous year.

In 2022, over 25 percent of the total turnover in the Norwegian business sector originated from the Stavanger region, contributing to nearly 60 percent of all profits. While the energy industry has long been a cornerstone of the Norwegian economy, its dominance was particularly pronounced in 2022. The region's turnover reached NOK 2896 billion, a substantial increase from the previous year's NOK 1742 billion, surpassing even the peak

years of the oil boom between 2010 and 2014 when it reached NOK 1939 billion in 2012, adjusted for today's krone value.

Profitability witnessed an even more significant leap, rebounding from negative figures in 2020 to a total operating profit of NOK 611 billion in 2021, soaring to an impressive NOK 1486 billion in 2022. The substantial increase can be attributed in large part to soaring gas prices, coupled with a generally robust business environment. Achieving similar heights in the future will undoubtedly be a challenging task.

When examining turnover and profits based on the municipalities where companies have employees and activity, the figures indicate NOK 2138 billion in turnover and NOK 1200 billion in positive operating profit. Excluding the energy industry, turnover amounts to NOK 555 billion and NOK 58 billion in positive operating profit. While this represents

respectable growth from the previous year, it is notably more moderate.

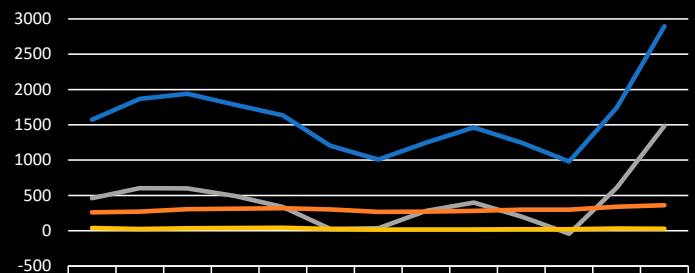
Despite the record-breaking figures of 2022, the Chamber of Commerce' tendency survey for 2023, conducted in conjunction with the Economic Report, reveals a cautious outlook for the future. Last year, 44.5 percent anticipated higher turnover in the coming year, with 35 percent expecting improved profitability. Additionally, 31.5 percent planned to increase their workforce, and 29 percent expressed increased optimism regarding their business's future. In the current survey, 47.3 percent anticipate higher turnover, 39.6 percent foresee improved profitability, 32.8 percent plan to hire more employees, and 30.8 percent generally maintain a more positive outlook for their company's future. Although slightly more optimistic than the previous year, views on domestic profitability remain fragile compared to most previous years.

Turnover and operating profits in the Stavanger Region

2022

- Turnover: NOK 2,895,583,997,000
- Operating Profit: NOK 1,486,177,741,000
- Number of persons employed: 169,783
- Number of companies: 25,428

Billion NOK



| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|-----------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Turnover | 1571 | 1869 | 1939 | 1785 | 1635 | 1204 | 1008 | 1248 | 1462 | 1248 | 981 | 1742 | 2896 |
| Operating profit | 460 | 603 | 598 | 493 | 336 | 24 | 34 | 282 | 399 | 202 | -42 | 611 | 1486 |
| Turnover ex. energy | 261 | 270 | 305 | 313 | 320 | 304 | 269 | 271 | 280 | 299 | 299 | 339 | 361 |
| Operating profit ex. energy | 37 | 26 | 34 | 38 | 42 | 25 | 17 | 19 | 20 | 22 | 20 | 31 | 29 |

Energy

2022 was an exceptional year in both the oil and gas and hydropower industries. The war in Ukraine led to an energy crisis, very high gas prices and electricity prices.

2022

- Turnover: NOK 2,534,311,992,000
- Operating profit: NOK 1,456,776,063,000
- Number of employees: 47,783
- Number of companies: 533

Industry

The industry in the Stavanger region had another excellent year in 2022, and turnover reached new heights. Nevertheless, profitability fell, which is reasonable to believe is due to higher inflation.

2022

- Turnover: NOK 35,085,426,000
- Operating profit: NOK 2,208,395,000
- Number of employees: 10,631
- Number of companies: 766

Construction

In 2022, the construction industry experienced activity approaching its peak years from 2011 to 2015, but profitability was nowhere near what it was then. Higher commodity prices and a challenging market are undoubtedly pushing margins downward.

2022

- Turnover: NOK 78,493,869,000
- Operating profit: NOK 5,480,504,000
- Number of employees: 26,613
- Number of companies: 9,649

Retail

Retail trade growth took a hit in 2022, which was probably expected in the wake of the coronavirus pandemic. More demanding, profitability is more than halved.

2022

- Turnover: NOK 26,337,048,000
- Operating profit: NOK 436,008,000
- Number of employees: 12,573
- Number of companies: 1,147

Travel industry

Activity in hotels, restaurants and tourism has returned to pre-oil levels in 2014. Although profitability is still not fully back to the old levels, the industry is holding up compared to 2021.

2022

- Turnover: NOK 7,392,899,000
- Operating profit: NOK 249,314,000
- Number of employees: 11,059
- Number of companies: 857

Financial institutions

Banking and finance are now precisely on a par with the index, following a trough that started with the oil downturn 2014. Profitability is also excellent in the industry.

2022

- Turnover: NOK 13,541,057,000
- Operating profit: NOK 7,344,961,000
- Number of employees: 1,701
- Number of companies: 1,635

Topp 200 virksomheter i

| Firmanavn | Kommune | Omsetning i 1000 kroner | Antall ansatte siste år | Firmanavn | Kommune | Omsetning i 1000 kroner | Antall ansatte siste år |
|---|-----------|-------------------------|-------------------------|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| EQUINOR ASA | STAVANGER | 930455566 | 20460 | TITANIA AS | SOKNDAL | 1487538 | 255 |
| TOTALENERGIES EP NORGE AS | STAVANGER | 106335000 | 102 | IKM TESTING AS | SOLA | 1467575 | 1 |
| VÅR ENERGI ASA | SANDNES | 94480223 | 1069 | OCEANEERING AS | SANDNES | 1352082 | 663 |
| A/S NORSKE SHELL | STAVANGER | 69660000 | 464 | SCHLUMBERGER INFORMATION | | | |
| WINTERSHALL DEA NORGE AS | STAVANGER | 58017553 | 332 | SOLUTIONS AS | SOLA | 1346002 | 425 |
| OMV (NORGE) AS | STAVANGER | 49851834 | 83 | COSL OFFSHORE MANAGEMENT AS | SANDNES | 1341228 | 180 |
| PGNIG UPSTREAM NORWAY AS | STAVANGER | 43036000 | 114 | CEGAL AS | SANDNES | 1340349 | 575 |
| NEPTUNE ENERGY NORGE AS | SANDNES | 26938122 | 313 | HERO NORGE AS | STAVANGER | 1314391 | 735 |
| SVAL ENERGI AS | STAVANGER | 17902000 | 161 | ALTUS INTERVENTION AS | STAVANGER | 1179280 | 449 |
| PANASONIC NORWAY, BRANCH OF PANASONIC MARKETING EUROPE GMBH | SANDNES | 17043988 | 5 | INTERWELL NORWAY AS | STAVANGER | 1175683 | 278 |
| KUFPEC NORWAY AS | STAVANGER | 14689159 | 19 | HELGØ MENY ROGALAND AS | STAVANGER | 1164757 | 487 |
| REPSOL NORGE AS | STAVANGER | 12488473 | 200 | NORGESDEKK AS | SANDNES | 1119366 | 113 |
| AIBEL AS | SANDNES | 10857187 | 3641 | NORSEA LOGISTICS AS | SOLA | 1100721 | 513 |
| LYSE PRODUKSJON AS | STAVANGER | 10837769 | 34 | WEATHERFORD NORGE AS | SANDNES | 1068421 | 269 |
| SKRETTING AS | STAVANGER | 10488544 | 321 | AKVA GROUP ASA | EIGERSUND | 1065032 | 260 |
| SCHLUMBERGER NORGE AS | SOLA | 8846644 | 2133 | WELLESLEY PETROLEUM AS | STAVANGER | 1062001 | 16 |
| SUBSEA 7 NORWAY AS | STAVANGER | 8739383 | 703 | NOBLE INVINCIBLE NORGE | STAVANGER | 1052728 | 12 |
| HALLIBURTON AS | SOLA | 7826000 | 2016 | ALGECO NORWAY AS | STAVANGER | 1032395 | 94 |
| COOP SØRVEST SA | SANDNES | 6453499 | 2265 | KVERNELAND GROUP OPERATIONS NORWAY AS | KLEPP | 1016980 | 519 |
| ASKO ROGALAND AS | GJESDAL | 6293162 | 329 | EQUINOR INSURANCE AS | STAVANGER | 1013315 | 4 |
| GASUM AS | SOLA | 6008450 | 37 | NES GLOBAL TALENT NORGE AS | SANDNES | 1007222 | 218 |
| ROSENBERG WORLEY AS | STAVANGER | 6004716 | 1010 | VELDE ASFALT AS | SANDNES | 995099 | 247 |
| SPAREBANK 1 SR-BANK ASA | STAVANGER | 5990000 | 1140 | CAMERON NORGE AS | RANDABERG | 994155 | 138 |
| NOV WELLBORE TECHNOLOGIES NORWAY LLC | STAVANGER | 5754077 | 126 | SAIPEM DRILLING NORWAY AS | STAVANGER | 979265 | 222 |
| DNO NORGE AS | STAVANGER | 5371967 | 113 | KITCHN BUTIKKDRIFT AS | SANDNES | 940674 | 1018 |
| ARCHER AS | SANDNES | 5072043 | 1536 | FISKÅ MØLLE MOSS AS | STRAND | 939234 | 13 |
| CONOCOPHILLIPS NORGE | SOLA | 4912000 | 1642 | MDE NORWAY AS | STAVANGER | 937772 | 178 |
| LYSE ENERGI AS | STAVANGER | 4895392 | 61 | SAR AS | SOLA | 937506 | 298 |
| HAV ENERGY NCS GAS AS | STAVANGER | 4850837 | 9 | BERTEL O STEEN ROGALAND AS | SANDNES | 932938 | 129 |
| BAVARIA NORGE AS | STAVANGER | 4793878 | 363 | TENARIS GLOBAL SERVICES NORWAY AS | STAVANGER | 906403 | 17 |
| TRANSOCEAN NORWAY OPERATIONS AS | STAVANGER | 4507456 | 1288 | TIOS AS | STAVANGER | 899188 | 36 |
| ALTIBOX AS | STAVANGER | 3470992 | 291 | JÆDER ÅDNE ESPELAND AS | GJESDAL | 898189 | 135 |
| FELLESKJØPET ROGALAND AGDER SA | STAVANGER | 3384000 | 571 | LYSE FIBER AS | STAVANGER | 884763 | 48 |
| APPLY AS | STAVANGER | 2740772 | 970 | MASIV BYGG AS | KLEPP | 876655 | 62 |
| FATLAND JÆREN AS | SANDNES | 2664979 | 176 | NOBLE DRILLING (NORWAY) AS | SANDNES | 861397 | 152 |
| BERTELSEN & GARPESTAD AS | EIGERSUND | 2506864 | 375 | MRC GLOBAL NORWAY AS | STAVANGER | 860695 | 222 |
| KAEFER ENERGY AS | STAVANGER | 2470409 | 1581 | COOP KLEPP SA | KLEPP | 836364 | 260 |
| LAERDAL MEDICAL AS | STAVANGER | 2369876 | 552 | KJOSAVIK AS | STAVANGER | 784728 | 244 |
| OCEAN INSTALLER AS | STAVANGER | 2349295 | 143 | HOME BRANDS AS | SANDNES | 780611 | 115 |
| COOP ØKONOM SA | STAVANGER | 2317290 | 818 | SKAGEN AS | STAVANGER | 765378 | 86 |
| KOLUMBUS AS | STAVANGER | 2082004 | 78 | IKM CONSULTANTS AS | SOLA | 755069 | 188 |
| NORLED AS | STAVANGER | 2042783 | 1043 | PROSAFE AS | STAVANGER | 740778 | 6 |
| MØLLER BIL SØR-ROGALAND AS | STAVANGER | 1982317 | 270 | NORTH SEA INFRASTRUCTURE AS | STAVANGER | 722017 | 4 |
| KVERNELAND BIL AS | SANDNES | 1975363 | 294 | TOYOTA SØRVEST AS | SANDNES | 721027 | 123 |
| NORDAN AS | LUND | 1972370 | 654 | TOTAL BETONG AS | TIME | 711724 | 134 |
| DEN STOLTE HANE AS | HÅ | 1937929 | 371 | ODFJELL WELL SERVICES NORWAY AS | SOLA | 710921 | 169 |
| CHC HELIKOPTER SERVICE AS | SOLA | 1912345 | 349 | ØSTER HUS AS | SANDNES | 698672 | 7 |
| FISKÅ MØLLE AS | STRAND | 1892443 | 135 | EGERSUND NET AS | EIGERSUND | 684122 | 178 |
| SILEX GAS NORWAY AS | STAVANGER | 1849114 | 4 | CIMC OFFSHORE AS | SANDNES | 677607 | 1 |
| BILFINGER NORDICS AS | STAVANGER | 1836289 | 1243 | KINLY AS | STAVANGER | 675413 | 160 |
| RISA AS | HÅ | 1827526 | 595 | WESTCONTROL AS | STRAND | 661270 | 219 |
| HELI-ONE (NORWAY) AS | SOLA | 1819952 | 320 | ARCHER OILTTOOLS AS | SANDNES | 658128 | 189 |
| BRISTOW NORWAY AS | SOLA | 1776205 | 417 | ARCHER NORGE AS | SANDNES | 655918 | 348 |
| AERO NORWAY AS | SOLA | 1682512 | 203 | ESS SUPPORT SERVICES AS | STAVANGER | 653070 | 440 |
| EASEE ASA | STAVANGER | 1677693 | 147 | JÆRENTREPRENØR AS | HÅ | 649824 | 123 |
| FJORD LINE AS | EIGERSUND | 1668142 | 179 | ASCO NORGE AS | SOLA | 648224 | 231 |
| STANGELAND MASKIN AS | SOLA | 1640665 | 703 | LYSE NEO AS | STAVANGER | 644466 | 55 |
| LNETT AS | STAVANGER | 1636700 | 358 | AARBAKKE AS | TIME | 643301 | 331 |
| PRIMA BRANDS AS | HÅ | 1585155 | 81 | ZAPTEC CHARGER AS | STAVANGER | 642000 | 119 |
| SVERDRUP STEEL AS | STAVANGER | 1521922 | 50 | SVEN KVIA AS | STAVANGER | 638790 | 88 |
| NOOVA ENERGI SYSTEM AS | GJESDAL | 1516021 | 30 | PRIMA SLAKT AS | HÅ | 635356 | 6 |
| | | | | QUORUM SOFTWARE NORWAY AS | SANDNES | 626138 | 123 |
| | | | | VELDE PRODUKSJON AS | SANDNES | 619839 | 31 |
| | | | | JÆREN OLJE AS | HÅ | 619423 | 17 |

Utgis av:

Næringsforeningen i Stavanger-regionen,
i samarbeid med Universitetet i Stavanger.
Tallmaterieill er utarbeidet med assistanse
fra Asplan Viak og Dun & Bradstreet.

Næringsforeningen i Stavanger-regionen
PB 182, 4001 Stavanger
Telefon: 51 51 08 80
Epost: post@naeringsforeningen.no
Nettside: naeringsforeningen.no

Kilder: Brønnøysundregistrene,
Dun & Bradstreet, Asplan Viak,
NAV, Avinor, SSB, Eiendom Norge,
Næringsforeningen
i Stavanger-regionen.

Redaksjonelt innhold: Ståle Frafjord,
Ragnar Tveterås, Marius Johnsen,
Julia Sandstø, Egil Hollund.

Foto: Marius Johnsen, BITMAP,
Adobe Stock

Trykk/layout: Kai Hansen Trykkeri
Opplag: 14.000

